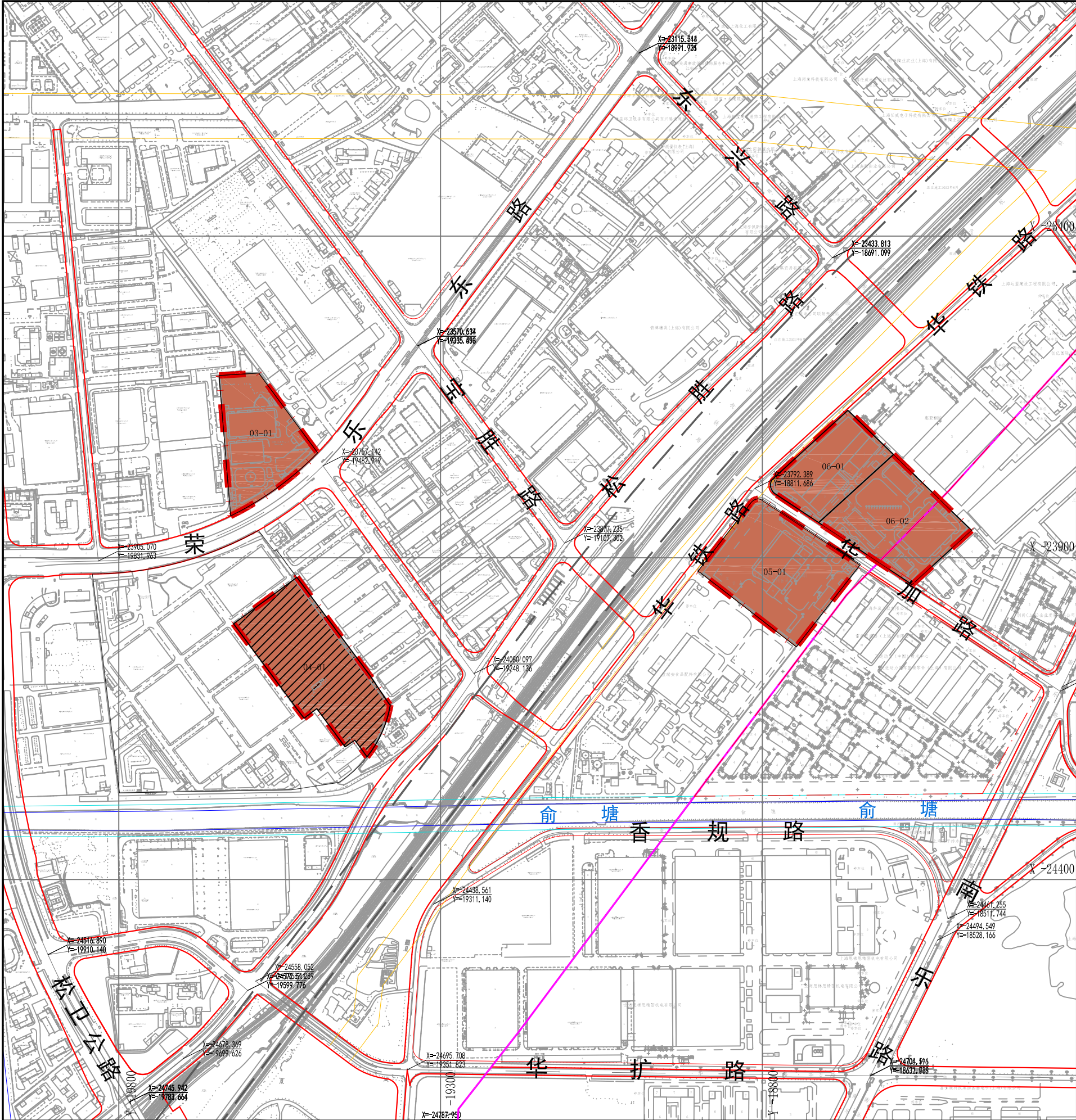




区位图

比例尺

地块控制指标一览表										
单元编号	街坊编号	地块编号	用地面积 (平方米)	规划用 地性质 代码	混合用地 建筑面积比 例	容积 率	建筑高度 (米)	配套设施	规划 动态	备注
SJZSJY02	03	03-01	20445	M1	—	2.0	18	—	规划	
	04	04-01	30568	M1	—	—	—	—	在待建	沪（2017）松字不动产权第007234号
	05	05-01	29672	M1	—	2.0	50	—	规划	详见特定管理条文1
	06	06-01	16291	M1	—	2.0	18	—	规划	
		06-02	23822	M1	—	2.0	50	—	规划	详见特定管理条文1

特定管理条文

1、开发边界外新增建筑高度原则上不超过18米，因生产用房工艺流程、建筑功能等需求确需提高建筑高度的，局部可适当提高、不超过50米，建筑方案以最终建管审批为准。

用地性质

M1 一类工业用地

规划动态

规划用地

在待建用地

标注

01-01 地块编号

10m 尺寸标注

控制点坐标

控制线

城镇开发边界

道路红线

道路中心线

蓝线

陆域控制线

电力走廊控制线

铁路控制线

图例

其它

规划范围线

地块边界线

产业基地区内用于先进制造业的工业用地红线

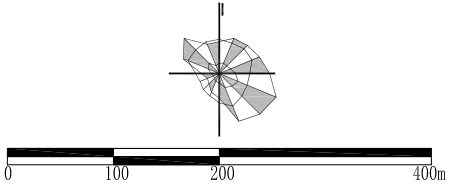
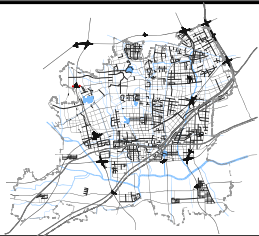
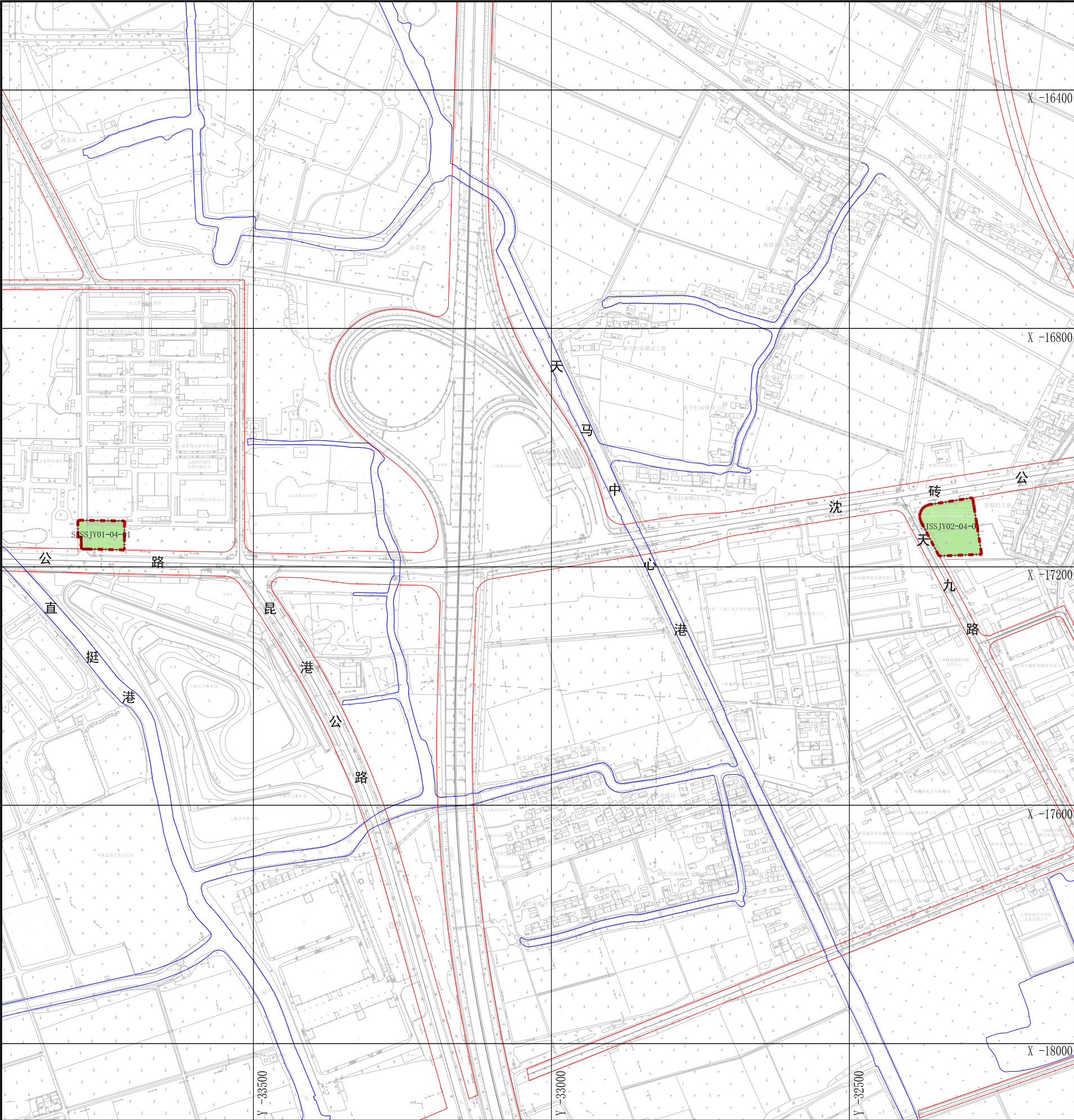
地籍线

上海市松江新城东部产城融合区东门村-高桥村乡村单元
(SJZSJY02) 03-01等地块控制性详细规划
(补充公示)

图则

经 上海市规划委员会 年 月 日会议审议通过，
上海市人民政府 沪府规划 号文批准。
(市政府城乡规划审批专用章)
签发日期： 年 月 日

设计单位 上海市上规院城市规划设计有限公司
证书编号：自资规甲字21310366
组织编制单位 上海市松江区规划和自然资源局



单元编号	街坊编号	地块编号	用地面积 (平方米)	规划用地 性质代码	混合用地建筑 面积比例	容积率	建筑高度 (米)	配套设施	规划 动态	备注
SJSSJY01	04	SJSSJY01-04-01	3657	N	—	—	—	—	规划	
SJSSJY02	04	SJSSJY02-04-01	7652	N	—	—	—	—	规划	

特定
管理
条文

图 例

- 用地性质

农用地
- 规划动态

规划用地
- 标注

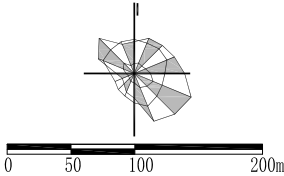
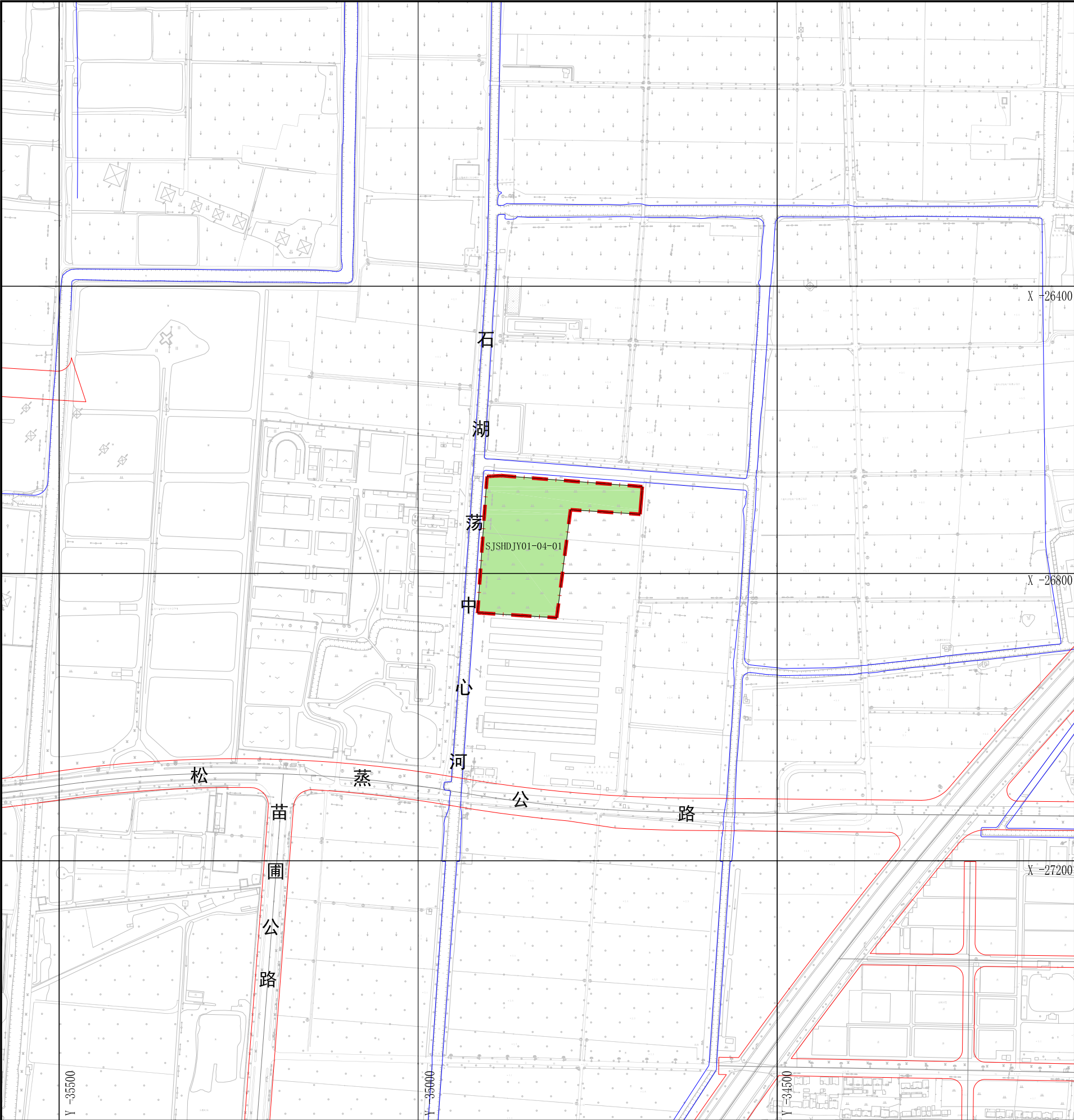
地块编号
- 控制线

道路红线

道路中心线

蓝线

- 其它
- 规划范围线
- 地块边界线



单元编号	街坊编号	地块编号	用地面积 (平方米)	规划用地 性质代码	混合用地建筑 面积比例	容积率	建筑高度 (米)	配套设施	规划 动态	备注
SJSHDJY01	04	SJSHDJY01-04-01	26022	N	—	—	—	—	规划	

特定
管理
条文

图 例

用地性质
N 农用地

规划动态
规划用地

其它
规划范围线
地块边界线

标注
01-01 地块编号

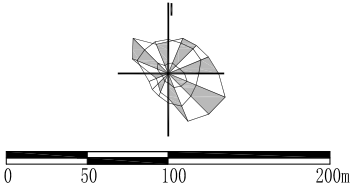
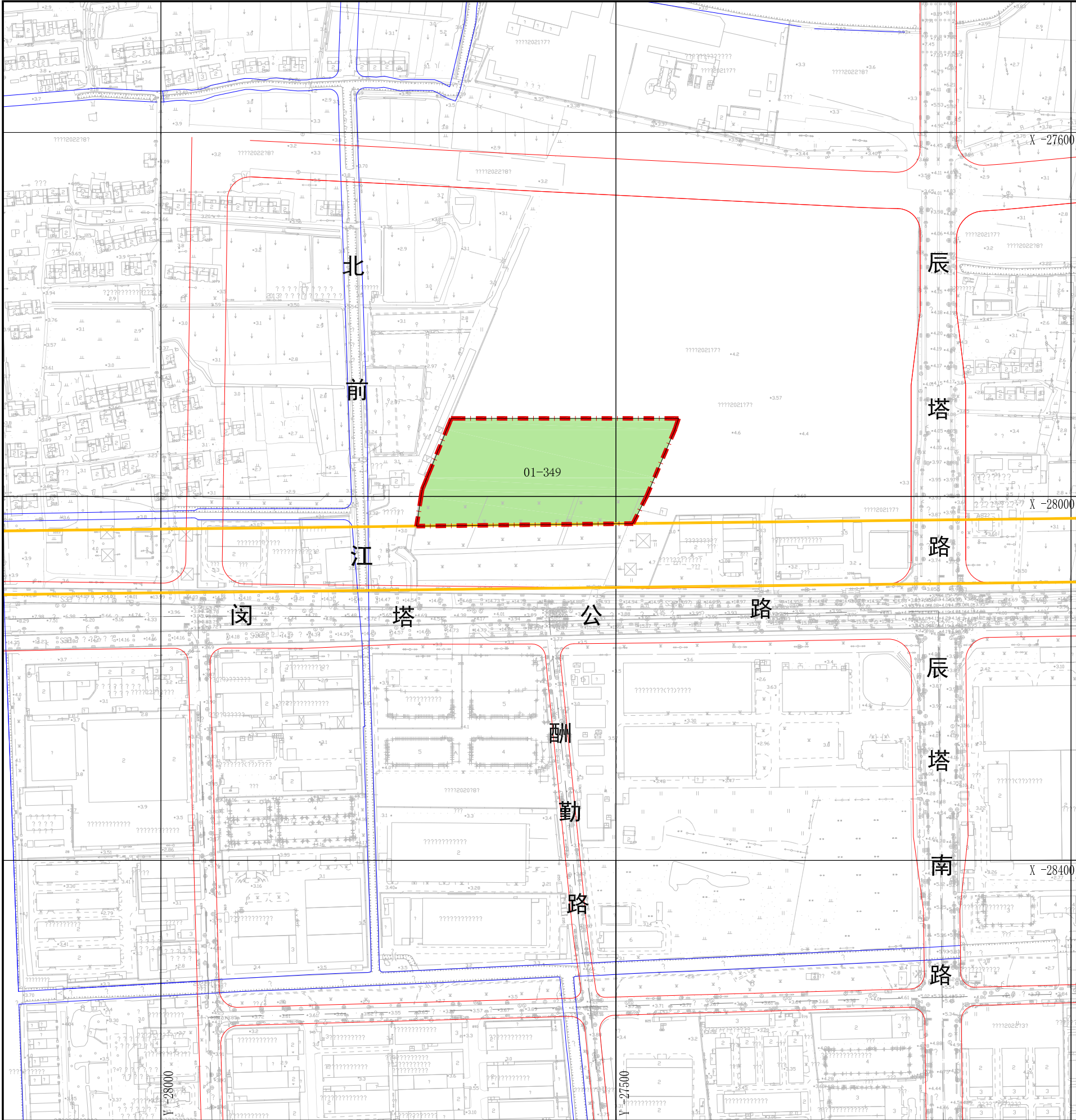
控制线
道路红线
道路中心线
蓝线

上海市松江新城东部产城融合区东门村-高桥村乡村单元
(SJZSJY02) 03-01等地块控制性详细规划
(草案公示)

图则

经 上海市规划委员会____年__月__日会议审议通过,
上海市人民政府 沪府规划____号文批准。
(市政府城乡规划审批专用章)
签发日期:____年__月__日

设计单位 上海市上规院城市规划设计有限公司
证书编号:自资规甲字21310366
组织编制单位 上海市松江区规划和自然资源局



单元编号	街坊编号	地块编号	用地面积 (平方米)	规划用地 性质代码	混合用地建筑 面积比例	容积率	建筑高度 (米)	配套设施	规划 动态	备注
SJSHDJY02	01	01-349	29004	N	—	—	—	—	规划	

特定 管理 条文	
----------------	--

用地性质

农用地

规划动态

规划用地

标注

01-01 地块编号

控制线

道路红线

道路中心线

蓝线

电力电缆控制线

图例

其它

规划范围线

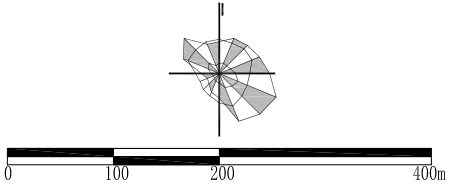
地块边界线

上海市松江新城东部产城融合区东门村-高桥村乡村单元
(SJZSJY02) 03-01等地块控制性详细规划
(草案公示)

图则

经 上海市规划委员会 年 月 日会议审议通过,
上海市人民政府 沪府规划 号文批准。
(市政府城乡规划审批专用章)
签发日期: 年 月 日

设计单位 上海市上规院城市规划设计有限公司
证书编号: 自资规甲字21310366
组织编制单位 上海市松江区规划和自然资源局



单元编号	街坊编号	地块编号	用地面积 (平方米)	规划用地 性质代码	混合用地建筑 面积比例	容积率	建筑高度 (米)	配套设施	规划 动态	备注
SJXBJY01	04	SJXBJY01-04-01	4365	N	—	—	—	—	规划	
	04	SJXBJY01-04-02	26210	N	—	—	—	—	规划	

特定 管理 条文	
----------------	--

用地性质

农用地

规划动态

规划用地

其它

规划范围线

地块边界线

标注

01-01 地块编号

控制线

道路红线

道路中心线

蓝线

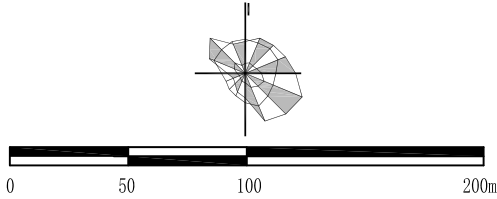
上海市松江新城东部产城融合区东门村-高桥村乡村单元
(SJZSJY02) 03-01等地块控制性详细规划
(草案公示)

图则

经 上海市规划委员会____年__月__日会议审议通过,
上海市人民政府 沪府规划____号文批准。
(市政府城乡规划审批专用章)
签发日期:____年__月__日

设计单位 上海市上规院城市规划设计有限公司
证书编号:自资规甲字21310366

组织编制单位 上海市松江区规划和自然资源局



单元编号	街坊编号	地块编号	用地面积 (平方米)	规划用地 性质代码	混合用地建筑 面积比例	容积率	建筑高度 (米)	配套设施	规划 动态	备注
SJS6-JY09	04	SJS6-JY09-04-05	10106	N	—	—	—	—	规划	
SJS6-JY09	06	SJS6-JY09-06-05	6080	N	—	—	—	—	规划	

特定 管理 条文	
----------------	--

用地性质

农用地

规划动态

规划用地

其它

规划范围线

地块边界线

标注

地块编号

控制线

道路红线

道路中心线

蓝线

上海市松江新城东部产城融合区东门村-高桥村乡村单元
(SJZSJY02) 03-01等地块控制性详细规划
(草案公示)

图则

经 上海市规划委员会 年 月 日会议审议通过,
上海市人民政府 沪府规划 号文批准。
(市政府城乡规划审批专用章)
签发日期: 年 月 日

设计单位 上海市上规院城市规划设计有限公司
证书编号:自资规甲字21310366
组织编制单位 上海市松江区规划和自然资源局